

ARCHITECTE DPLG & URBANISTE QUALIFIE OPQU  
FONDATEUR ET GERANT DE LA SARL URBANICA

## JULIEN SCHNELL

DEPUIS 2007

**URBANICA - ARCHITECTES, URBANISTES ET PAYSAGISTES**

ARCHITECTE URBANISTE FONDATEUR, GERANT

DIRECTION DE PROJETS, ENCADREMENT ET EXPERTISES

### Urbanisme

2019

**Aménagement de l'îlot Notre Dame à Châlons en Champagne (51)** Concours de maîtrise d'œuvre pour l'aménagement des abords de la Collégiale classée au patrimoine mondial de l'UNESCO - Travaux 5,1 M€ - en cours

**Pôle d'échange multimodal de Melun.** Schéma de Principe pour le réaménagement du Grand pôle d'échanges de la gare de Melun - en cours

**Interconnexion L1 et L15 - Val de Fontenay (94)** Etude pour la mutualisation des stations et l'optimisation des correspondances dans la perspective d'un pôle gare partagé - en cours

2018

**Réseau régional Nord de transport guidé à La Réunion :** Mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage et réalisation des études préliminaires du tramway de Saint-Denis - en cours

**Aménagement de la RD820 (31)** Etudes de faisabilité pour l'aménagement urbain d'un axe entrant dans l'agglomération de Toulouse - 17km linéaires - en cours

**Transport en commun en site propre à Orléans (45)** Etudes de faisabilité pour la création d'une ligne nouvelle au nord de l'agglomération - en cours

**Lignes 5 et 6 du BHNS de Casablanca (Maroc) :** Maîtrise d'œuvre architecturale complète de l'insertion des deux lignes de transport en commun (12,4km + 9,2 km), et de l'atelier dépôt - en cours

**Études de déplacements à Poitiers (86) :** Diagnostic, scénarii et étude technique pour l'aménagement d'une ligne de téléphérique urbain et la création d'une promenade plantée sur ouvrage - en cours

2017

**Études de requalification du site Halberg à Mondelange (57) :** Elaboration du schéma directeur de requalification urbaine d'un site industriel pollué de 3 ha

**Place de l'Iris à Paris la Défense (92) :** Maîtrise d'œuvre du réaménagement de la place sur dalle et de ses abords sur le boulevard circulaire Travaux 8 M€ HT - en cours

**Aménagement d'un jardin à Gonesse (95) :** Maîtrise d'œuvre paysagère des espaces extérieurs d'une opération immobilière de 77 logements

**Renouvellement urbain du centre-ville de Rive de Giers (42) :** Diagnostic urbain, scénarii et plan guide phasé de renouvellement urbain pour une opérationnalité phasée dans un quartier NPRU

**Prolongement du métro : Ligne 18 Est (94) :** Etudes d'opportunité pour le prolongement de la ligne 18 du Grand Paris Express

**Etude d'intermodalité des gares de Massy Opéra et Massy Palaiseau (91) :** Étude de pôle de deux futures gares de la ligne 18 du Grand Paris - en cours

**Amélioration de la desserte du Bassin d'Arcachon (33) :** Maîtrise d'œuvre des aménagements paysager de l'entrée de ville pour la reconversion de la RN250 en artère urbaine - en cours

2016

**Requalification de la RD7 en boulevard urbain entre le cimetière de Thiais et l'aéroport d'Orly (94) :** Maîtrise d'œuvre pour requalification en boulevard urbain de l'axe autoroutier historique. Reconquête urbaine, développement des modes doux, ouverture de nouveaux fonciers constructibles et gestion des interfaces avec les projets connexes dont le Grand Paris - Travaux 135 M€ - études en cours



Né le 07/07/1973

**21 ans d'expérience professionnelle**

2018

Urbaniste Qualifié de l'Office Professionnel de Qualification des Urbanistes - N°910 - année 2018

2015

Enseignant pour la formation internationale « Aménagement des axes urbains » à Hanoï - Vietnam

1999

Architecte DPLG - École Nationale Supérieure d'Architecture de Nancy

TPFE : « La haute qualité environnementale : le devenir de l'habitat »

1998

École Spéciale Militaire de Saint-Cyr : Aspirant dans l'armée de terre Française

1996

Diplôme de Formation aux Cultures Européennes (FORCES) - Institut National Polytechnique de Lorraine

1991

Baccalauréat Scientifique C

Membre de l'association des Architectes Français à l'Export (AFEX)

Anglais

Espagnol

Allemand

**ZAC Grand Centre à Cergy-Pontoise (95) :** Mission d'Urbaniste conseil et maîtrise d'œuvre des espaces publics de la ZAC - 120ha

**Études de programmation et d'aménagement à Moyeuve-Grande (57) :**

Diagnostic urbain, propositions de scénarios programmatiques et réalisation d'un schéma directeur pour une friche industrielle

**Etude d'intermodalité de la gare Kremlin-Bicêtre Hôpital (94) :** Étude du pôle multimodal pour la future gare du Grand Paris Express (prolongement de la ligne 14) - en cours

**Prolongement du tramway T1 ouest (92) :** Maîtrise d'œuvre de la plateforme, des stations et du système sur une distance de 6,4 km - en cours

**Reconversion d'une friche militaire à Fontainebleau (77) :** Schéma directeur et programmation urbaine pour l'urbanisation et la réhabilitation de bâtiments sur un terrain de 2 ha en lisière de forêt

2015

**Ligne de bus LINEO 3 à Toulouse (31) :** Maîtrise d'œuvre complète de l'insertion du BHNS LINEO, totalisant 12 km d'espace public à requalifier - Travaux 30,52 M€

**Pôle Porte de Thiais / MIN de Rungis (94) :** Étude d'intermodalité et de développement urbain des abords de la gare du prolongement de la ligne 14 - études en cours

**Aménagement du parc Césaria Evora à Paris 19 :** Maîtrise d'œuvre pour le réaménagement des espaces publics et paysagers au Sud des entrepôts Macdonald - Travaux 4,8 M€ HT - chantier en cours

2014

**Bus à Haut Niveau de Service à Lens (62) :** Maîtrise d'œuvre de deux lignes de BHNS sur le territoire Liévin / Lens / Hénin Beaumont - Réaménagement et requalification urbaine et paysagère de 68 km linéaires d'espaces publics - Travaux 145 M€ HT - chantier en cours de finalisation

**Pôle d'Échanges Multimodal de Toulouse Matabiau (31) :** Études préliminaires pour la reconfiguration complète du pôle Gare et de ses abords pour intégrer toutes les fonctionnalités d'échanges entre les modes de transport et l'augmentation prévisionnelles des flux de voyageurs à court et long terme

2013

**Rénovation et sécurisation de la dalle piétonne du front de Seine à Paris 15 :** Maîtrise d'œuvre architecturale et paysagère complète d'espaces publics sur dalle - Travaux 4,3 M€HT

**Assistance à Maîtrise d'ouvrage pour le réaménagement du quartier Michelet à La Défense (92) :** Diagnostic et définition programmatique - 8 ha sur dalle

**Aménagement des espaces publics des quartiers Corolles, Reflets et Iris à La Défense (92) :** Mission d'Architecte Urbaniste en chef - Accord cadre mono-attributaire pour toutes les missions de maîtrise d'œuvre infrastructure et bâtiment sur le quartier de 8ha sur dalle

2012

**T Zen 2 : Sénart Melun (77) :** Assistance à maîtrise d'œuvre pour la ligne BHNS - Requalification architecturale, urbaine et paysagère sur un linéaire de 19km - Travaux 140 M€ HT - en cours

**Rénovation urbaine du quartier de la Redoute à Fontenay-sous-Bois (94) :** Architecte Urbaniste en Chef et de maîtrise d'œuvre des espaces publics pour le réaménagement du quartier NPRU, à court, moyen et long terme - zone d'étude 9ha

**ZAC en centre-ville à Comines (59) :** Architecte Urbaniste en Chef et maîtrise d'œuvre des espaces publics de la ZAC située sur les délaissés industriels - 6,2 ha

2011

**Aménagement du centre-ville de Saint-Lô (50) :** Maîtrise d'œuvre architecturale et paysagère en centre-ville commerçant, aux abords de la médiathèque et du musée des beaux-arts - Travaux 2,6 M€ HT

**Centre-ville Saint-Ismier (38) :** Aménagement d'un boulevard et d'une place publique - Travaux 1,8 M€ HT

**ZAC de la Chaussée-Puiseux à Cergy Pontoise (95) :** Mission d'Architecte Urbaniste en Chef - Définition de la ZAC et coordination générale - 50ha

**Repositionnement des parcelles impactées par la LGV Est à Eckwersheim (67) :** Étude urbanistique de reconfiguration urbaine



2010

**Tramway de Lens et Béthune (62)** : Etudes préliminaires de deux lignes de tramway ferré - Insertion architecturale, urbaine et paysagère - 37km linéaires - Travaux 657 M€ - projet sans suite

2009

**Extension de la ligne 3 du tramway de Lyon (69)** : Maîtrise d'œuvre complète de l'extension du tramway T3 pour desservir le nouveau stade - Travaux 27M€ HT

**Redynamisation du centre-ville d'Evron (53)** : Maîtrise d'œuvre complète du réaménagement qualitatif du centre bourg de la ville d'Evron - Travaux 4,6M€ HT

**Eco-quartier à Boulogne-sur-Mer (62)** : Schéma directeur urbain et étude de programmation d'un écoquartier sur des emprises libérées par la SNCF - 8 ha

**Requalification du secteur PAV à Genève (Suisse)** : Etude d'orientations urbanistiques pour reconquête urbaine des tissus industriels du secteur Praille-Acacias-Vernets - 75 ha

**Tramway de Valenciennes (59)** : AVP et PRO pour la maîtrise de la deuxième ligne du tramway de Valenciennes - 27 km linéaires

2008

**BHNS de Douai (59)** : Maîtrise d'œuvre complète du BHNS de l'agglomération du Douaisis - Insertion urbaine et paysagère, recomposition urbanistique - Travaux 179 M€ HT

**Boulevards de Douai (59)** : Étude de restructuration qualitative et recherche de perspectives urbanistiques de l'ensemble des boulevards périphériques de Douai

2007

**Tramway de Douai phase 1 (59)** : Maîtrise d'œuvre de l'insertion architecturale du tramway sur pneus de Douai - Direction des études, puis suivi complet du chantier - Travaux 79 M€ HT

**TCSP de Maubeuge (59)** : Insertion architecturale et urbaine - Traversée du centre-ville, conception de pôles multimodaux et requalification des berges de la Sambre - Conception de mobilier spécifique - Périmètre : 8km - Travaux 35 M€ HT

## Architecture

2019

**Atelier de maintenance et de dépôt du BHNS de Casablanca (Maroc)** : Bâtiment de 35 000 m<sup>2</sup>, études en cours

**Abri vélos et rénovation de locaux - tour Cityscope (Montreuil)** : travaux 135 k€ - études en cours

2017

**Réhabilitation des bureaux de la FESIC à Paris** : Maîtrise d'œuvre de réhabilitation de bureaux dans un immeuble Haussmannien - Travaux 32 k€

2016

**Réhabilitation et jonction de deux logements rue de Nice à Paris** : Maîtrise d'œuvre complète de la réhabilitation de deux appartements privés

**Poste de commande du tramway et locaux de détente à Lyon** : Maîtrise d'œuvre complète d'un bâtiment de 900m<sup>2</sup> sur 3 niveaux en cours anglaise - Travaux 625 k€

2015

**Réhabilitation d'un hall d'immeuble - Paris** : Maîtrise d'œuvre de la réhabilitation d'un hall dans un immeuble d'habitation rue Pelleport - Travaux 26 k€

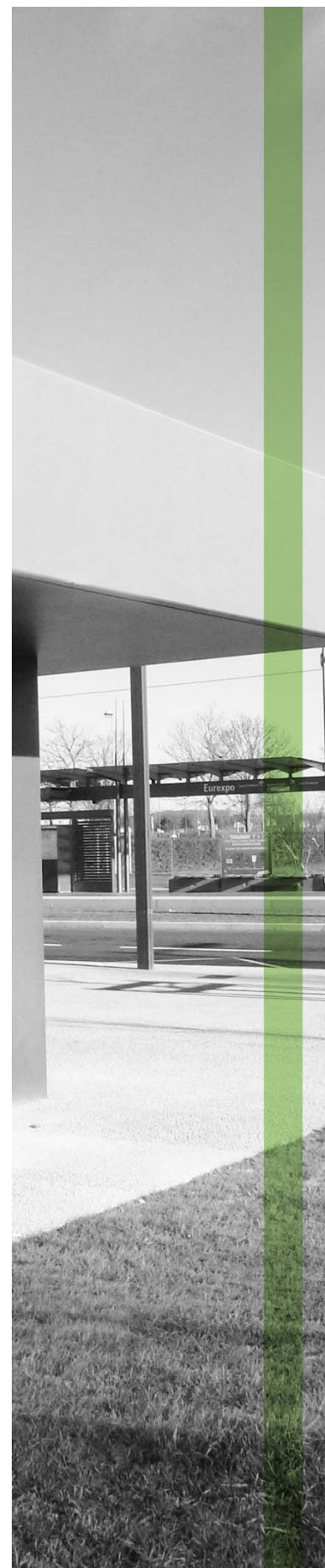
2014

**Intégration architecturale et paysagère des protections phoniques du RER A à Saint-Mandé, Vincennes et Fontenay-sous-Bois (94)** : Études de faisabilité et AVP

2013

**Ensemble immobilier Place Moreau David à Fontenay-sous-Bois (94)** : Étude de programmation et de faisabilité architecturale d'une opération mixte neuf/réhabilitation de 40 logements et une crèche

**Entrepont Corolles à La Défense (92)** : Maîtrise d'œuvre de la rénovation d'espaces et de locaux situés sur et sous la dalle de La Défense - Travaux 4,8 M€ HT - *Projet lauréat du Prix « Défis Urbains » 2016*



2012

**Ateliers d'artistes à Fontenay-sous-Bois (94)** : Étude de faisabilité architecturale pour la réalisation d'un « village d'artistes » constitué de 9 ateliers indépendants

**Loft rue Pelleport à Paris** : Maîtrise d'œuvre complète de la réhabilitation et de la jonction de deux appartements en un grand loft – Travaux 65 k€

2011

**Logements individuels à Rouvroy (62)** : APS et APD de 15 logements sociaux individuels groupés et aménagement d'une parcelle à bâtir de 7,5ha – projet sans suite

**Ski dôme de Paris** : Étude de faisabilité architecturale et urbaine pour l'implantation d'une piste de ski couverte de 600m en région parisienne

2010

**Loft Cité Griset à Paris** : Maîtrise d'œuvre complète de la réhabilitation d'un appartement de type loft de 250m<sup>2</sup> - Travaux 160 k€ HT

**Locaux d'exploitation à Lyon (69)** : Mission de conception architecturale pour les locaux d'exploitation des tramways T2, T3 et T4 de Lyon – Travaux 266 k€

2009

**Réhabilitation de deux logements à Vincennes (94)** : Maîtrise d'œuvre complète de la réhabilitation de deux appartements privés, pour les transformer en un loft sur deux niveaux – Travaux 70k€ HT

**Maison individuelle à Saint François (971 – Guadeloupe)** : Conception d'une maison de contemporaine en bord de mer, en contact avec un habitat traditionnel

2008

**Complexe immobilier à Montauban (82)** : Faisabilité architecturale et urbaine, et schéma directeur pour la construction d'un nouveau quartier à Montauban comprenant complexe nautique, pôle commercial (hypermarché et galerie marchande), 270 logements, bureaux, hôtel et 700 places de parking

**Ilot de centre-ville d'Aulnoye-Aymeries (59)** : Esquisse architecturale pour l'extension de la gare SNCF, la couverture d'une rue piétonne, et un ensemble immobilier de 35 600 m<sup>2</sup> regroupant centre commercial, logements et bureaux à Aulnoye-Aymeries

**Maisons en bandes et logements collectifs à Maubeuge (59)** : APS pour la construction d'un immeuble de logements collectifs et de 26 maisons BBC – projet sans suite

**Maison individuelle à Saint Amand-les-Eaux** : Maîtrise d'œuvre d'une maison de ville de 400m<sup>2</sup> sur 3 niveaux

## Ouvrages d'arts

2019

**Passerelle pour modes doux à Ablon-sur-Seine (94)** : Maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'une passerelle éclusière sur la Seine, dans le cadre de la liaison vélo « la Scandibérique » - Travaux 4,6 M€

2017

**Ouvrage d'art à La-Roche-sur-Yon (85)** : Etude architecturale pour l'intégration d'un l'ouvrage d'art dans le cadre de la dénivellation de la RD160

2016

**Amélioration de la desserte du bassin d'Arcachon sud (33)** : Maîtrise d'œuvre architecturale de deux échangeurs dénivelés à l'entrée du bassin d'Arcachon – 21 M€ - chantier en cours

**Études d'insertion de la mise à 2X2 de la RN17 à Avion (62)** : Mission d'insertion architecturale et paysagère des ouvrages d'art et parois phoniques le long de la RN17

2015

**Passerelle piétonne d'accès à la tour D2 – Paris La Défense** : Maîtrise d'œuvre d'une passerelle complexe et qualitative de 22m de portée pour relier une nouvelle tour à la dalle – Travaux 450 k€

2014

**Bus à Haut Niveau de Service à Lens (62)** : Maîtrise d'œuvre de deux ouvrages d'art franchissant les voies SNCF – Travaux 15,5 M€

2012

**Réouverture de la ligne SNCF Oloron Bedous (64)** : Mission assistance architecturale et paysagère pour le traitement des 15 ouvrages d'art de la ligne



2009

**Extension de la ligne 3 du tramway de Lyon (69)** : Maîtrise d'œuvre complète de d'une trémie souterraine de 137ml - Travaux 7,4 M€

2007

**Tramway de Douai (59)** : Maîtrise d'œuvre architecturale de 3 ouvrages d'arts sur voies SNCF et d'une trémie souterraine sous la place de la gare - Travaux 14,2 M€

## Design

2018

**Pala(r)bre** : Concours pour la conception d'un mobilier innovant pour le Grand Paris Express

2017

**SoFa** : Création de bancs et banquettes en acier émaillé

2014

**Totem signalétique** : Conception d'un totem identitaire pour les aires de co-voiturage en Seine-et-Marne

**Abribus** : Design des stations et abribus pour les stations du TZen 2

2008

**Candélabre piétonnier** : Design du candélabre « Abys ».

2007

**Kiera** : Création d'une gamme de mobilier urbain comprenant candélabres, lanternes, potelets barrières, bancs fauteuils, bornes et corbeilles

**Imawa** : Création d'une gamme de mobilier urbain : candélabres, colonne lumineuse, potelets barrières, bancs fauteuils, bornes, support vélos, grille d'arbre et corbeilles

---

2000 - 2007

## REICHEN & ROBERT & ASSOCIES

DIRECTEUR DE PROJETS - RESPONSABLE DE POLE

Responsable du pôle Urbanisme et Infrastructure. Développement, direction et animation d'une équipe de 18 personnes sur un ensemble de projets d'envergure internationale.

## Urbanisme

2007

**Chartres « Cœur de Ville » (28)** : Maîtrise d'œuvre complète de la requalification urbaine et paysagère des boulevards et places historiques ceinturant la ville ancienne (6,5 ha)

**ZAC Landy France Nord à Saint-Denis (93)** : Architecte en chef, Coordinateur de l'extension nord de la ZAC - 35ha - SHON totale 420 000 m<sup>2</sup>

2006

**Aménagement de la Vallée de Bouregreg à Rabat (Maroc)** : Maître d'œuvre des espaces publics de la marina et des berges du Bouregreg - 60 ha

**Extension Ouest du tramway des Maréchaux (T3) à Paris** (tronçon porte des Lilas à Porte de la Chapelle) : Projet dirigé en EP et jusqu'au début des études d'AVP.

2005

**Tramway T6 Châtillon de Velizy à Viroflay (92 & 78)** : Insertion urbaine de façades à façades. Projet dirigé jusqu'à la phase PRO

**Tramway T7 Villejuif à Athis-Mons (94 & 91)** : Insertion de la plateforme et des stations Projet dirigé jusqu'à la phase PRO

2004

**Grand Projet Urbain de Papeete à Tahiti** : Aménagement et de mise en valeur architecturale, urbanistique et paysagère du front de mer de Papeete - Schéma directeur urbanistique, dessin des espaces publics, étude commerciale, touristique et économique pour un développement à court et long terme - 160 ha

2001

**Trans-Val-de-Marne (94)** : Prolongation ouest de la ligne de TCSP de Rungis à Antony en région parisienne - Insertion urbaine de façades à façades - 7km



2000

**Étude urbaine de la ville de Dreux (28)** : Mise en valeur du patrimoine et des espaces urbains

## Architecture

2007

**Ilot Lecluyse à Maubeuge (59)** : Ensemble mixte bureaux / commerces / logements

**Siège de Nestlé à Noisiel (77)** : Esquisse pour la faisabilité de la réhabilitation du site (60 000 m<sup>2</sup>) en pôle de congrès, bureaux et centre d'hébergements haut de gamme

2006

**Papeete, Tahiti** : Etudes d'esquisse et Avant-Projet-Sommaire

- *Pôle maritime* : Gare des ferries, Marina, Terminal croisières, Maison de la plaisance.
- *Pôle culturel* : Médiathèque, Musée de Tahiti et deux salles de spectacle.
- *Extension du centre administratif et reconstruction de deux îlots* : logements, commerces, bureaux et parkings

2003

**Atelier de Maintenance et de Remisage du Tramway de Douai (59)**: APS

2001

**Centre Hospitalier Edouard Toulouse à Marseille (13)** : Concours et APS

**CHU Pontchaillou à Rennes (35)** : APS et APD

2000

**Hôpital de la Région d'Annecy (74)** : Dossier de consultation des Entreprises

**Immeuble de bureaux «Eurostade» à Saint-Denis (93)**: ZAC Landy-France - 38 000 m<sup>2</sup>

---

1999-2000

### **STBF (VERSAILLES)**

CHEF DE PROJET

APS d'un bâtiment alimentation/loisirs de 1200 sièges à Luc en Provence (83)

---

1999

### **CABINET TORRECILLA (LYON)**

COLLABORATEUR

Logements sociaux à Lyon

Extension d'un siège administratif à Chauffailles (71)

---

1998-1999

### **EYRAUD, TRAYNARD ASSOCIES (LYON)**

COLLABORATEUR

Réhabilitation d'une ancienne caserne militaire en centre culturel

Projets de logements en centre-ville de Lyon

---

1998

### **AGENCE MALOT ET ASSOCIES (NANCY)**

ARCHITECTE ASSISTANT

Projets de logements

Hôtel IBIS à Nancy

---

1997

### **PASCAL GERARD ARCHITECTE (NANCY)**

ARCHITECTE ASSISTANT

Conception d'une base de loisir touristique à Signy-le-Petit (Ardennes)

